



Comune di BUCCINO
Provincia di Salerno



Ufficio Tecnico

SERVIZIO 3

Originale

DETERMINAZIONE N. 145 del 09/06/2017
Registro servizio 90 del 09/06/2017

del Responsabile : Gargiulo Piercarlo

Oggetto : Interventi di riqualificazione e valorizzazione di strutture per la fruizione turistica e opere di integrazione del centro storico con il Parco Archeologico urbano dell'Antica Volcej- CUP: B53J14000040006 - CIG: 5971712CA0 Approvazione progetto di completamento - LOTTO FUNZIONALE 2

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- con delibera della Giunta Comunale n° 58 del 11/04/2005 veniva approvato il progetto esecutivo degli "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DI STRUTTURE PER LA FRUIZIONE TURISTICA E OPERE DI INTEGRAZIONE DEL CENTRO STORICO CON IL PARCO ARCHEOLOGICO URBANO DELL'ANTICA VOLCEJ", per l'importo complessivo pari ad € 3.352.496,63 di cui € 3.302.632,07 per lavori a base d'asta, € 49.864,56 per oneri della sicurezza redatto dall' Ing. Giovanni Santopietro all'uopo incaricato con apposita delibera di G.C.;

- il Quadro Economico Rimodulato con Determina n.250 del 14/10/2015 è il seguente:

A) Lavori a misura

Totale lavori a misura soggetti a ribasso	€ 2.617.765,26
Spesa della Sicurezza Inclusa	€ 25.676,86
Spesa della Sicurezza Speciale	€ 24.187,70
Totale lavori non soggetti a ribasso	€ 49.864,56
E quindi:	
Totale generale lavori	€ 2.667.629,82

B) Somme a disposizione dell' Amministrazione

B.1 Lavori in economia	€ 0
B.2 Rilievi ed accertamenti	€ 0
B.3 Allacciamenti a Pubblici servizi	€ 99.078,96
B.4 Imprevisti (max 5% di A)	€ 133.381,49
B.5 Acquisizione di aree/immobili	€ 0
B.6 Accantonam. D.Lgs. 133/06	€ 53.352,60
B.7 Spese tecniche	€ 370.232,15
B.8 Spese per consul. e supporto	€ 3.000,00
B.9 Spese pe commiss. giudicatrici	€ 6.080,00
B.10) Spese per pubblicità	€ 12.932,00
B.11) Spese per accert. di laborat.	€ 25.000,00
B.12) Iva ed altre imposte	€ 374.999,84
Totale somme a disposizione	€ 1.078.057,04

C) Totale generale € 3.745.686,86;

1. In data 04/12/2015 prot.8276 è stato trasmesso dalla DD.LL la perizia di assestamento economico senza incremento di spesa inerente gli "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DI STRUTTURE PER LA FRUIZIONE TURISTICA E OPERE DI INTEGRAZIONE DEL CENTRO STORICO CON IL PARCO ARCHEOLOGICO URBANO DELL'ANTICA VOLCEJ" composto dai seguenti elaborati:

- 01 - Relazione descrittiva
- 02 - Quadro Economico di spesa
- 03 - Analisi nuovi prezzi non presenti in elenco

- 04 - computo metrico estimativo
- 05 - Quadro di raffronto
- 06 - Schema dell'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi

Che è stata regolarmente approvata con Determina n.352 del 15/12/2015,

CONSIDERATO CHE :

- la necessità di rendicontare la spesa a tutto il 31.03.2017 ha comportato la redazione di uno "Stato di Consistenza" dei lavori eseguiti a tutto il 08.03.2017, lavori che si sono configurati quali "**LOTTO FUNZIONALE 1**" dell'intervento;
- si è dovuti pervenire necessariamente alla redazione di una perizia di assestamento economico senza incremento di spesa anche a seguito di svariati tavoli tecnici e di coordinamento tra DD.LL., RUP, Impresa ed Amministrazione Comunale e, conseguentemente, sono state emanate idonee linee guida finalizzate all'individuazione di cosa realizzare immediatamente e di cosa trasferire a successivo intervento, ovvero nel **LOTTO FUNZIONALE 2**;
- a seguito di indicazioni dell'Ente prot. 3900 del 03.06.2016 e successivi si è optato per:
 - a) Completamento di parte della pavimentazione
 - b) Completamento dell'impianto di pubblica illuminazione
- La D.L. ha quindi convertito lo Stato di Consistenza in "Perizia di assestamento economico senza incremento di spesa", trasmessa in data 06/06/2017 prot.4134 ed approvata con Determina n.143 del 09/06/2017 nell'importo di spesa invariato di Euro 2.667.629,82 per lavori ed Euro 1.078.057,04 per somme a disposizione, per complessivi Euro 3.745.686,96.
- Sempre in data 05/06/2017 prot.4134 la D.L., in ottemperanza alla Determina n.28 del 28/02/2017 ha provveduto a redigere il progetto comprendente tutte le lavorazioni non inserite nel **LOTTO FUNZIONALE 1** denominato "**LOTTO FUNZIONALE 2**", ovvero:
 - le lavorazioni del **LOTTO FUNZIONALE n. 2** consistono in:
 - a) posa in opera della pavimentazione residua a pie' d'opera
 - b) restauro e recupero del fabbricato di via Scalelle
 - c) riqualificazione della cabina Enel
 - d) completamento delle indagini archeologiche
 - il progetto **LOTTO FUNZIONALE n. 2**, applicando il medesimo ribasso d'asta del 20,737% relativo al **LOTTO FUNZIONALE n. 1**, come da quadro economico allegato al progetto, presenta il totale generale lavori pari a € 1.333.814,91, pari al 50% dell'importo netto contrattuale, oltre a somme a disposizione pari a € 539.028,52 per un totale generale pari a € 1.872.843,43 pari al 50% dell'importo del progetto 1° lotto.
- Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n° 143 del 24/10/2016 avente ad oggetto "Atto formale di indirizzo al R.U.P. ai fini dell'acquisizione del progetto di completamento degli interventi.

DETERMINA

- 1) di approvare il progetto di completamento **LOTTO FUNZIONALE N. 2** inerente gli "**INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DI STRUTTURE PER LA FRUIZIONE TURISTICA E OPERE DI INTEGRAZIONE DEL CENTRO STORICO**"

CON IL PARCO ARCHEOLOGICO URBANO DELL'ANTICA VOLCEJ" composto dai seguenti elaborati:

- ELAB. 01 - Relazione tecnico-descrittiva Quadro economico di spesa
- ELAB. 02 - Pavimentazioni-Planimetria generale dell'intervento
- ELAB. 03 - Fabbricato di via Scalette: Relazione - Elaborati grafici di stato di fatto e di progetto
- ELAB. 04 - Riqualificazione cabina Enel alla via Egitto - Planimetria allacciamento - Progetto architettonico: Relazione - Elaborati grafici - Documentazione fotografica
- ELAB. 05 - Analisi prezzi non presenti in tariffa di riferimento
- ELAB. 06 - Elenco prezzi unitari
- ELAB. 07 - Computo metrico estimativo
- ELAB. 08 - Computo metrico sicurezza esterna
- ELAB. 09 - Schema atto di sottomissione - Verbale di concordamento NP
- ELAB. 10 - Relazione paesaggistica

Parere di regolarità tecnica

Il sottoscritto Responsabile, in ordine alla presente determinazione ed ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 esprime parere favorevole ed attesta la regolarità e la correttezza amministrativa.

Buccino 09/06/2017

il responsabile

Gargiulo Piercarlo

Parere di regolarità contabile

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria in ordine alla regolarità contabile della presente e appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa

Riferimenti al bilancio

Esercizio	E/U	Capitolo (Digs77)	Capitolo (DLgs 118)	Disponibilità prima	Disponibilità dopo	Impeg/Accert	Importo

Buccino 09/06/2017

Il responsabile finanziario
CRUOGLIO Ernesto

PUBBLICAZIONE ALL' ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata affissa all'Albo Pretorio dell'Ente in data 22 GIU. 2017 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 7/7/2017.

il responsabile